

## Ασφάλιση ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Έγγραφο πληροφοριών για το ασφαλιστικό προϊόν

Εταιρεία: PRIME INSURANCE COMPANY LTD ΚΥΠΡΟΣ - ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΕΛΛΑΔΟΣ

Προϊόν: ΕΝ ΟΙΚΩ ΕΞΟΧΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Αρ.Γ.ΕΜΗ. 124071801001- Εποπτική Αρχή Έφορος Ασφαλίσεων Κύπρου και συμπληρωματικά από την Τράπεζα της Ελλάδος.

Το παρόν έγγραφο πληροφοριών έχει σκοπό να προσφέρει σύντομη περιγραφή του προϊόντος και δεν είναι προσωποποιημένο στις δικές σας ατομικές ανάγκες. Ρητά δηλώνεται ότι το παρόν δεν υποκαθιστά ούτε την προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία προσυμβατική ενημέρωση, ούτε την ασφαλιστική σύμβαση και τους γενικούς και ειδικούς όρους της.

**Τι είναι αυτό το είδος ασφάλισης;**

Το παρόν αποτελεί προϊόν ασφάλισης κατοικίας. Αν επιλέξετε αυτήν την ασφάλιση, θα ασφαλιστεί το ακίνητο ή/και το περιεχόμενο έναντι των πιο κάτω καλύψεων:



### Τι ασφαλιζεται;

- ✓ Πυρκαγιά
- ✓ Κεραυνός
- ✓ Καπνός
- ✓ Έκρηξη
- ✓ Πτώση Αεροσκάφους
- ✓ Πρόσκρουση οχήματος
- ✓ Τρομοκρατικές ενέργειες
- ✓ Πολιτικές ταραχές
- ✓ Κακόβουλες ενέργειες
- ✓ Θραύση τζαμιών – καθρεφτών μέχρι €1.000
- ✓ Βραχυκύκλωμα ηλεκτρικών κτιριακών εγκαταστάσεων ή/και ηλεκτρικών συσκευών μέχρι €500
- ✓ Απαλλαγή Πληρωμής Ασφαλιστρών του ασφαλιστηρίου σε περίπτωση απώλειας εργασίας (με μέγιστη περίοδο κάλυψης, από την ημερομηνία εκδήλωσης της ζημιάς, ίση με τη διάρκεια του Ασφαλιστηρίου).
- ✓ Αποζημίωση σε αξία καινούργιου
- ✓ Αναλογία Κοινόκτητων (κοινόχρηστων) χώρων (εφόσον ασφαλιζεται το κτίριο)
- ✓ Προστασία υπασφάλισης
- ✓ Ζημιές κατά την πυρόσβεση
- ✓ Έξοδα περιορισμού ζημιάς
- ✓ Έξοδα έκδοσης αδειών και αμοιβές αρχιτεκτόνων – μηχανικών (εφόσον ασφαλιζεται το κτίριο)
- ✓ Αποκομιδή ερειπίων μέχρι το 5% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου
- ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΕΣ ΚΑΛΥΨΕΙΣ**
- ✓ Σεισμός
- ✓ Πλημμύρα, Καταιγίδα, Θύελλα, Χιονόπτωση (βάρος χιονιού), Χαλαζόπτωση
- ✓ Θραύση σωληνώσεων ύδρευσης, θέρμανσης, κλιματισμού, αποχέτευσης, πυρόσβεσης
- ✓ Αστική ευθύνη από καλυπτόμενο κίνδυνο μέχρι το 25% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου
- ✓ Γενική Αστική Ευθύνη μέχρι το 20% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με μέγιστο €25.000
- ✓ Κλοπή διαρρήξεως και ζημιές κλοπής στο περιεχόμενο
- ✓ Ζημιές κλέφτη στο κτίριο μέχρι το 10% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου περιεχομένου
- ✓ Νομική Προστασία μέχρι €3.000
- ✓ Δόσεις Στεγαστικού Δανείου μέχρι το 10% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου (με μέγιστη περίοδο κάλυψης, από την ημερομηνία εκδήλωσης της ζημιάς, ίση με τη διάρκεια του Ασφαλιστηρίου), εφόσον υπάρχει ενυπόθηκος δανεισμός του κτιρίου και ασφαλιζεται το κτίριο



### Τι δεν ασφαλιζεται;

- ✗ Το κτίριο της εξοχικής κατοικίας σας αν δεν επιλέξετε να το ασφαλίσετε
- ✗ Το περιεχόμενο της εξοχικής κατοικίας σας αν δεν επιλέξετε να το ασφαλίσετε
- ✗ Κάθε είδους νομίσματα, χαρτονομίσματα, ένσημα, χαρτόσημα, κοσμήματα, ρολόγια, πολύτιμοι – ημιπολύτιμοι λίθοι ή μέταλλα, παραστατικά αξίας, έγγραφα και τίτλοι, δελτία και λαχνοί τυχερών παιχνιδιών, συλλογές, σχέδια, κάθε είδους χειρόγραφα, κειμήλια και μετάλλια, software, ζώα, δέντρα, φυτά και λοιπή βλάστηση, αντικείμενα τρίτων, αντικείμενα που βρίσκονται εκτός της κατοικίας σας
- ✗ Οι προαιρετικές καλύψεις σεισμού, πλημμύρας, καταιγίδας, θύελλας, χιονόπτωσης, χαλαζόπτωσης, θραύσης σωληνώσεων, αστικής ευθύνης, γενικής αστικής ευθύνης, κλοπής, ζημιών κλέφτη και νομικής προστασίας αν δεν τις ασφαλίσετε



### Υπάρχουν περιορισμοί στην κάλυψη;

- ! Πόλεμος, πολεμικές πράξεις, εμφύλιος πόλεμος, επανάσταση, αντεπανάσταση και όποια πολιτική πράξη ανατρεπτικού χαρακτήρα.
- ! Πυρηνικά όπλα ή υλικά κατασκευής τέτοιων όπλων, ιονίζουσες ακτινοβολίες, ραδιενεργό μόλυνση, οποιοδήποτε πυρηνικό υλικό και οποιοδήποτε πυρηνικό απόρριμμα ή κατάλοιπο από καύση πυρηνικού υλικού. Για την περίπτωση αυτής της εξ αίρεσης, σαν καύση θεωρείται και κάθε αυτοδύναμη εξέλιξη (Process) πυρηνικής διάσπασης.
- ! Μόλυνση του περιβάλλοντος από οποιαδήποτε αιτία συμπεριλαμβανομένης και της πυρκαγιάς.
- ! Διαταγή οποιασδήποτε Αρχής.
- ! Βαριά αμέλεια, δόλο του Λήπτη της Ασφάλισης ή/και του Ασφαλιζόμενου σε κάθε περίπτωση, καθώς και από δόλο μόνο των προσώπων που συγκατοικούν με αυτόν ή των νόμιμων αντιπροσώπων του ή των εκπροσώπων του ή των τρίτων, στους οποίους έχει ανατεθεί επαγγελματικά η φύλαξη του αντικειμένου της ασφάλισης ή των προσώπων που έχουν προστηθεί σ' αυτόν.
- ! Σφάλματα ή ελαττώματα που προϋπήρχαν στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα και ήταν ή θα έπρεπε να ήταν γνωστά στο Λήπτη της Ασφάλισης ή/και στον Ασφαλιζόμενο κατά το χρόνο έναρξης της ασφάλισης και δεν είχαν δηλωθεί στην Εταιρεία.
- ! Φυσιολογικές φθορές και οποιαδήποτε έξοδα συντήρησης των ασφαλιζόμενων αντικειμένων

- ✓ Κάλυψη του Υπερβάλλοντος της Αξίας Ανακατασκευής του κτιρίου ποσού του στεγαστικού δανείου (εφόσον υπάρχει ενυπόθηκος δανεισμός του κτιρίου και ασφαρίζεται το κτίριο)



#### Που είμαι καλυμμένος;

- ✓ Στη διεύθυνση της προς ασφάλιση κατοικίας που θα δηλώσετε



#### Ποιές είναι οι υποχρεώσεις μου;

- **Κατά την έναρξη της σύμβασης:** Να έχετε δηλώσει στην αίτηση ασφάλισης προς στην Εταιρία κάθε περιστατικό ή στοιχείο που γνωρίζετε αναφορικά με την προς ασφάλιση περιουσία, για την ορθή εκτίμηση του κινδύνου εκ μέρους της Εταιρίας, καθώς και να απαντήσετε ορθά και με ειλικρίνεια σε κάθε σχετική ερώτηση της Εταιρίας.
- **Κατά τη διάρκεια της σύμβασης :** Να γνωστοποιείτε **άμεσα** στην Εταιρία α) οποιαδήποτε μεταβολή στα στοιχεία επικοινωνίας σας (διεύθυνση, τηλέφωνο, Email) β) οποιαδήποτε μεταβολή της πραγματικής (π.χ. οικοδομικές/μηχανολογικές αλλαγές κ.λπ.) ή νομικής (π.χ. πώληση, δωρεά κ.λπ.) κατάστασης στην ασφαλιζόμενη περιουσία και γενικώς γ) κάθε στοιχείο ή περιστατικό, που μπορεί να επιφέρει σημαντική επίταση του ασφαλισμένου κινδύνου.
- **Σε περίπτωση απαίτησης αποζημίωσης :** Αν συμβεί ζημιά στα ασφαλισμένα αντικείμενα πρέπει να ειδοποιήσετε άμεσα, εκτός από τις αρμόδιες αρχές και την Εταιρία εγγράφως και να ενεργήσετε κάθε πράξη για τον περιορισμό της ζημιάς, χωρίς όμως να προβείτε σε επισκευή ή άλλη αλλαγή της πραγματικής κατάστασης της ζημιωθείσας περιουσίας, ακολουθώντας τις οδηγίες της Εταιρίας και των πραγματογνωμόνων που αυτή ορίζει.



#### Πότε και πως πληρώνω;

Η πληρωμή του ασφαλιστρού πραγματοποιείται πριν την έναρξη της ασφαλιστικής κάλυψης (ετήσιας, εξάμηνης, τρίμηνης), με όλους τους διαθέσιμους τρόπους πληρωμής όπως στον ασφαλιστικό διαμεσολαβητή, στα γραφεία της Εταιρείας, σε Τράπεζα (ταμείο ή e-banking), στα ΕΛΤΑ ή με πιστωτική/χρεωστική κάρτα στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.primeins.gr/payment](http://www.primeins.gr/payment)



#### Πότε αρχίζει και πότε λήγει η κάλυψη;

Η ασφαλιστική κάλυψη διαρκεί για όσο χρόνο έχει ορισθεί στο Ασφαλιστήριο, λήγει δε κατά την ημερομηνία λήξης ισχύος της ασφάλισης ως αναγράφεται στο ασφαλιστήριό σας και ανανεώνεται με την πληρωμή του ειδοποιητηρίου ανανέωσης που θα σας αποσταλεί. Η ημερομηνία και ώρα έναρξης της ασφαλιστικής κάλυψης συνδέεται με την ημερομηνία και ώρα πληρωμής και λήγει στις 23:59 της αναγραφόμενης στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο ημερομηνίας λήξεως. Για παράδειγμα όταν ένα ετήσιο ασφαλιστήριο εξοφληθεί στις 11:17 την 15/1/2019 θα έχει έναρξη την 15/1/2019 και ώρα 11:17 και λήξη την 15/1/2020 και ώρα 23:59.

**Προσοχή: Η ασφαλιστική κάλυψη δεν αρχίζει πριν την πληρωμή του εφάπαξ ασφαλιστρού!**



#### Πως μπορώ να ακυρώσω τη σύμβαση;

- ✓ Ο Λήπτης της Ασφάλισης ή/και ο Ασφαλιζόμενος μπορεί να καταγγείλει την Ασφαλιστική Σύμβαση οποτεδήποτε, με επιστολή που αποστέλλεται είτε με μορφή τηλεομοιοτυπίας είτε ηλεκτρονικά, στα στοιχεία επικοινωνίας που αναγράφει η ασφαλιστική επιχείρηση στην επίσημη ιστοσελίδα της και στα κάθε είδους έντυπά της.
- ✓ Αποστολή στην εταιρεία με συστημένη επιστολή δήλωση εναντίωσης ή υπαναχώρησης κατά το αντίστοιχο υπόδειγμα που παραδίδεται με το ασφαλιστήριο. Η προθεσμία για την υπαναχώρηση είναι η αποστολή προς την εταιρεία του σχετικού υποδείγματος εντός (14) ημερών από την ημερομηνία παράδοσης του ασφαλιστηρίου συμβολαίου και η προθεσμία για την εναντίωση είναι η αποστολή του σχετικού υποδείγματος προς την εταιρεία εντός (30) ημερών από την ημερομηνία παράδοσης του ασφαλιστηρίου